ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPLNEJ PRUDNIK
Spółka z o.o.
48-231 LUBRZA, UL. ZIELONA 1, TEL. **(77) 436 30 25,** FAX. **(77) 436 58 80**
e-mail: sekretariat@zecp.com.pl

Przetarg nieograniczony - Roboty budowlane

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Przedmiot zamówienia

Budowa kotłowni gazowej o łącznej mocy Q=250 kW oraz instalacji gazowej PE63 o łącznej długości 120 m przy ulicy Prężyńskiej 3-5-7 w Prudniku

postępowanie nr GK/003/20

Miejsce realizacji

Prudnik, ul. Prężyńska

DNIA: **6 maja 2020 r.**

Arkadiusz Wytrwał **Stanisław Polasz**

…… ……

(Podpis i pieczątka osoby sprawdzającej pod względem formalnym)

(Podpis i pieczątka osoby zatwierdzającej)

SPIS TREŚCI

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO 3
II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA 3
III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA 3
IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA 8
V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW 8
VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTRACZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA 9
VII. DOKUMENTOWANIE NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU 9
VIII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI 10
IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM 10
X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ 10
XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT 10
XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT 13
XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY 14
XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT 14
XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO 14
XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY 15
XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO ORAZ WARUNKI ISTOTNYCH ZMIAN POSTANOWIEŃ ZAWARTEJ UMOWY W STOSUNKU DO TREŚCI OFERTY NA PODSTAWIE, KTÓREJ DOKONANO WYBORU WYKONAWCY 15
XVIII. SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH - *NIE DOPUSZCZA SIĘ.* 16
XIX. ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ - *NIE DOTYCZY.* 16
XX. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT. 6 i 7 LUB ART. 134 UST. 6 PKT. 3 USTAWY ORAZ OKOLICZNOŚCI, PO KTÓRYCH ZAISTNIENIU BĘDĄ ONE UDZIELANE - *NIE PRZEWIDUJE SIĘ.* 16
XXI. SKŁADANIE OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIMI MUSZĄ ONE ODPOWIADAĆ- *NIE DOPUSZCZA SIĘ.* 16
XXII. ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ LUB STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO 16
XXIII. ROZLICZENIE W WALUTACH OBCYCH 16
XXIV. AUKCJA ELEKTRONICZNA - *NIE PRZEWIDUJE SIĘ.* 16
XXV. ZWROT KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU- *NIE PRZEWIDUJE SIĘ.* 16
XXVI. INFORMACJE DODATKOWE 16
XXVII. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ 17

Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ) jest materiałem do wiadomości i wykorzystania wyłącznie w ramach niniejszego postępowania opublikowanego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej Spółki (zecp.com.pl) oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Prudnik (www.prudnik.pl) i stronie internetowej IGCP (www.igcp.org.pl).

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zakład Energetyki Cieplnej Prudnik Spółka z o.o. z siedzibą: 48-231 Lubrza, ul. Zielona 1.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

na udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane o szacunkowej wartości poniżej 5 225 000 euro na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień przez ZEC Prudnik Sp. z o.o. z siedzibą w Lubrzy w zw. z art. 133 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Budowa kotłowni gazowej o łącznej mocy Q=250 kW oraz instalacji gazowej PE63 o łącznej długości 120 m przy ulicy Prężyńskiej 3-5-7 w Prudniku

1. Opis zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)
   Rodzaj zamówienia: roboty budowlane
   Kategoria - podstawowa:

   45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych**,**

   45232140-5 Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych,

   45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,

   45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe,

   45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne.

2. Miejsce realizacji (lokalizacja)

   Prudnik, ul. Prężyńska

3. Krótki opis zakresu rzeczowego

   3.1. Zakres realizacji zamówienia obejmuje wykonanie poniższego zadania według zestawienia:

   a) budowa instalacji gazowej PE63 o łącznej długości 120 m prowadzącej do kotłowni gazowej w budynku szkolnym CKZiU przy ulicy Prężyńskiej 3-5-7 w Prudniku - projekt wykonawczy kotłowni gazowej część technologiczna i budowlana oraz instalacji gazowej opracowany przez Euro-Projekt Aleksander Dudek, ul. Strzegomska 290/8, 54-432 Wrocław, data opracowania – styczeń 2020 r.,

   b) budowa kotłowni gazowej o łącznej mocy Q=250 kW w budynku szkolnym CKZiU przy ulicy Prężyńskiej 3-5-7 w Prudniku - projekt wykonawczy kotłowni gazowej część elektryczna opracowany przez Mirosława Włostowskiego posiadającego stosowne uprawnienia na zlecenie Euro-Projekt Aleksander Dudek, ul. Strzegomska 290/8, 54-432 Wrocław – data opracowania styczeń 2020 r.

   Pełny zakres i opis przedmiotu zamówienia określony jest przez: pkt. III SIWZ Opis przedmiotu zamówienia, projekty i przedmiary sporządzone przez autora wymienionego powyżej jako załącznikami w wersji elektronicznej na płytce CD stanowiące integralną część SIWZ, tj.:

   - Projekt wykonawczy – Instalacje sanitarne styczeń 2020 r.,
   - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – Instalacje sanitarne styczeń 2020 r.,
   - Przedmiar robót – Branża sanitarna marzec 2020 r.,

- Projekt wykonawczy – Instalacje elektryczne styczeń 2020 r.,
- Przedmiar robót – Instalacje elektryczne marzec 2020 r.

3.2. Wykonanie techniczne dla instalacji gazowej i kotłowni gazowej obejmuje obowiązkowo:

Do określenia końcowej wartości robót należy przyjąć dodatkowo następujące założenia dla robót budowlanych:

- opłaty za utylizację i wysypisko zdemontowanych materiałów,
- zabezpieczenie robót: wykonanie niezbędnych kładek dla pieszych i pojazdów, wykonanie ogrodzeń placu budowy z barier drewnianych lub siatki, wykonanie ogrodzeń taśmą lub liną na słupkach,
- roboty montażowo - instalacyjne wykonać zgodnie z projektem technicznym,
- zasilanie i niezbędne zagospodarowanie placu budowy,
- nadzory nad robotami związanymi z obcym uzbrojeniem,
- wykonanie prac budowlanych przy adaptacji pomieszczenia na kotłownię gazową wraz z likwidacją kotłów węglowych,
- wykonanie kotłowni gazowej wg załączonej dokumentacji projektowej wraz z kominem,
- podłączenie urządzeń kotłowni gazowej do nowo budowanej instalacji elektrycznej oraz wykonanie pomiarów elektrycznych:
  - ciągłości przewodów ochronnych,
  - rezystancji izolacji dla każdego obwodu oddzielnie,
  - skuteczności samoczynnego wyłączenia,
  - badania wyłączników różnicowoprądowych,
  - uziemienia,

  dla wszystkich w/w pomiarów elektrycznych należy dostarczyć po trzy egzemplarze protokołów pomiarowych instalacji elektrycznej,
- **W OFERCIE NALEŻY UWZGLĘDNIĆ ZAKRES I WARTOŚĆ ROBÓT BUDOWLANYCH KOTŁOWNI GAZOWEJ:**
  - **OPISANYCH W PROJEKCIE WYKONAWCZYM CZĘŚĆ INSTALACJE SANITARNE W PUNKCIE 11, TJ. WYTYCZNE BRANŻOWE,**
  - **UJĘTYCH W PRZEDMIARZE ROBÓT CZĘŚĆ SANITARNA W PUNKCIE 6, TJ. ROBOTY BUDOWLANE TOWARZYSZĄCE OD POZYCJA NR 91 DO POYZCJI NR 118,**
- **W OFERCIE NALEŻY UWZGLĘDNIĆ ZAKRES I WARTOŚĆ ROBÓT KONIECZNYCH DO WYKONANIA, A NIE PRZEWIDZIANYCH W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ:**
  - **WYKONANIE DODATKOWEGO ZAPASOWEGO KRÓĆCA DN65 W PRZEWIDZIANYM DO WYKONANIA ROZDZIELACZU DN100 (PATRZ PROJEKT WYKONAWCZY CZĘŚĆ SANITARNA RYS. 03),**
  - **WYKONANIE DODATKOWYCH POŁĄCZEŃ I ZAWORÓW (SPINKI) W CELU UMOŻLIWIENIA PRACY ISTNIEJĄCEJ KOTŁOWNI WĘGLOWEJ DO MOMENTU ZAKOŃCZENIA BUDOWY PRZYŁĄCZA PRZEZ PSG SP.Z O.O. ORAZ BUDOWY INSTALACJI I KOTŁOWNI GAZOWEJ PRZEZ WYKONAWCĘ. WARUNEK KONIECZNY DO WYKONANIA Z UWAGI, ŻE TERMIN WYKONANIA PRAC PRZEZ PSG SP. Z O.O. PRZEWIDZIANO DO DNIA 30.11.2020 R., NATOMIAST PRZY NIESPRZYJAJĄCYCH WARUNKACH ATMOSFERYCZNYCH OBIEKT CKZiU MUSI POSIADAĆ MOŻLIWOŚĆ UTRZYMANIA CIĄGŁOŚCI DOSTAW CIEPŁA DO BUDYNKU,**
- **W OFERCIE NALEŻY UWZGLĘDNIĆ TYLKO ZDEMONTOWANIE ISTNIEJĄCYCH KOTŁÓW WĘGLOWYCH BEZ ICH LIKWIDACJI (UTYLIZACJI). ZDEMONTOWANE KOTŁY WĘGLOWE NALEŻY PRZEKAZAĆ PROTOKOLARNIE PRZEDSTAWICIELOWI CKZiU. DEMONTAŻ BĘDZIE MOŻLIWY DOPIERO PO WYBUDOWANIU PRZYŁĄCZA PRZEZ PSG SP. Z O.O. I WYBUDOWANIU IN-**

STALACJI I KOTŁOWNI GAZOWEJ PRZEZ WYKONAWCĘ ORAZ NAPEŁNIENIU PALIWEM GAZOWYM I URUCHOMIENIU POBORU PALIWA GAZOWEGO.

UWAGA!

BUDOWA PRZYŁĄCZA GAZOWEGO I SZAFKI GAZOWEJ (PUNKTU POMIAROWEGO) DO GRANICY DZIAŁKI ORAZ WŁĄCZENIE WYBUDOWANEWGO PRZYŁĄCZA DO CZYNNEJ SIECI GAZOWEJ ZOSTANIE WYKONANE PRZEZ PSG SP. Z O.O. LUB PRZEZ PODMIOT DZIAŁAJĄCY NA ZLECENIE PSG SP. Z O.O. W TERMIENIE DO DNIA 30.11.2020 R. PRZY CZYM WSKAZANY TERMIN NA WYKONANIE PRZYŁĄCZENIA MOŻE ULEC ZMIANIE W PRZYPADKU UTRUDNIEŃ W REALIZACJI PRZYŁACZENIA SPOWODOWANYCH NIEZALEŻNYMI OD STRON WARUNKAMI. NA ETAPIE UZGODNIEŃ ZMIENIONO UMIEJSCOWIENIE SZAFKI GAZOWEJ, KTÓRA ZOSTANIE ZABUDOWANA WEWNĄTRZA NA TERENIE POSESJI W OBRĘBIE OGRODZENIA.

Do określenia końcowej wartości budowy kotłowni gazowej należy przyjąć dodatkowo następujące założenia:

- wartość wykonania kotłowni gazowej obejmuje kompleksowe wykonanie robót budowlanych oraz robót montażowo-instalacyjnych i elektrycznych (wykonanie rozdzielni elektrycznej zasilająco-sterującej **RK** i podłączenia urządzeń i elementów AKPiA) wraz z innymi kosztami i usługami (np. izolacja przewodów i urządzeń) dotyczącymi wykonania robót według zakresu określonego na schemacie technologicznym P.T. kotłowni,
- należy uwzględnić jakość wykonawstwa robót wynikającą z wymagań stawianych przez obowiązujące normy, dostawców technologii podstawowych urządzeń i projekt techniczny,
- roboty montażowo-instalacyjne i elektryczne wykonać zgodnie z P.T. i w zakresie wydzielonym na schemacie technologicznym i w specyfikacji materiałów,
- należy uwzględnić koszt dostawy urządzeń do siedziby ZEC Prudnik Spółka z o.o. lub na plac budowy.

3.2.1. **Wymagania ogólne**

a) Wykonawca przed rozpoczęciem robót zobowiązanych jest do:
   - sporządzenia i przedłożenia planu BIOZ,
   - przedłożenia potwierdzeń załatwienia formalności uzgodnieniowych z właścicielami terenu i właścicielami uzbrojenia terenu,
   - przedłożenia oświadczenia Kierownika Budowy i Kierownika robót o podjęciu obowiązków wraz z kopiami uprawnień i zaświadczeń potwierdzających wpis do właściwej izby samorządu zawodowego,

b) Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację wszystkich robót budowlano-montażowych zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną oraz poleceniami nadzoru autorskiego i inwestorskiego,

c) Wykonawca jest odpowiedzialny za utrzymanie ciągłości dostaw ciepła do budynku w okresach wymagających jego podania, wynikających z panujących warunków atmosferycznych w czasie prowadzenia robót,

d) Prace poza pomieszczeniem kotłowni i pomieszczeniami przyległymi należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować utrudnień w prawidłowej pracy jednostki dydaktycznej. Formę i czas ewentualnych koniecznych uciążliwych prac należy uzgodnić z Dyrekcją jednostki i przedstawicielem Zamawiającego,

e) Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z wiedzą techniczną, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami i przepisami w tym przepisami prawa budowlanego,

f) Kierowanie robotami będzie sprawowane przez pracowników Wykonawcy posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane. Zmiana osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne na budowie (Kierownik budowy i Kierownik robót), w stosunku do wykazu zawartego w ofercie, a także w trakcie trwania budowy, wymaga każdorazowo akceptacji i zatwierdzenia Zamawiającego.

g) w przypadku składania oferty w innym systemie, niż wyspecyfikowany w projekcie Oferent po wyborze jako Wykonawcy zadania musi dołączyć do **oferty nowe obliczenia, nowe schematy montażowe na papierze** wraz z ofertą, pełnych katalogów produktowych, montażowych oraz projektowych a także **zgody projektanta na stosowanie innej niż w projekcie technologii.** Warunkiem koniecznym jest też przeszkolenie pracowników zamawiającego z technologii zamiennej, na miejscu u zamawiającego przez pracownika producenta, nie później niż w dniu dostarczenia pierwszych materiałów preizolowanych.

h) za bezpieczeństwo na placu budowy, organizację pracy, zabezpieczenie placu budowy przed wejściem osób nieuprawnionych, oznaczenie (tablice informacyjne) budowy zgodnie z wymogami Ustawy Prawo Budowlane odpowiada Wykonawca,

i) po zakończeniu prac, a przed całkowitym odbiorem końcowym zamówienia Wykonawca na swój koszt i własnym staraniem zobowiązany jest uporządkować plac budowy, opróżnić go ze swoich materiałów i urządzeń, usunąć tymczasowe zaplecze budowy, wszelkiego rodzaju gruz, odpady i śmieci zgodnie z *Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach.*

3.2.2. **Wymagania techniczne**

Po zgłoszeniu gotowości do odbioru wykonanych przez Wykonawcę robót, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumentację powykonawczą stanowiącą zbiór dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu zamówienia, w tym m. in.:

Instalacja gazowa

- dokumentacja powykonawcza (tj. przekazany przez Zamawiającego oryginał projektu wykonawczego instalacje sanitarne z dnia styczeń 2020 r.) z naniesionymi i uzgodnionymi z Zamawiającym zmianami wprowadzonymi podczas realizacji zadania (w przypadku istotnych zmian projektowych muszą być one potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru),
- mapa geodezyjna powykonawcza 3 szt.,
- operat pomiarowy geodezyjny inwentaryzacji instalacji gazowej 3 szt. wraz z zaznaczonymi połączeniami oraz wykazem rzędnych,
- informacja uprawnionego geodety o usytuowaniu obiektu (w przypadku odstępstw od projektu musi posiadać tą informację),
- operat pomiarowy inwentaryzacji instalacji gazowej w budynku,
- wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawozdań, badań, a w szczególności protokoły odbioru robót branżowych objętych zamówieniem, a związanych z wymaganiami PSG, m.in. wykonanie próby szczelności instalacji,
- protokoły przekazania terenu właścicielowi (CKZiU, Starostwo Powiatowe w Prudniku),
- oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót (w przypadku odstępstw od projektu musi posiadać tą informację),
- deklaracje zgodności zabudowanych materiałów,
- instrukcje obsługi zabudowanych urządzeń,
- płytka CD w/w dokumentacji,
- wypełniony i opieczętowany przez kierownika budowy i inspektora nadzoru dziennik budowy.

Kotłownia gazowa

- dokumentacja powykonawcza (tj. przekazany przez Zamawiającego oryginał projektu wykonawczego instalacje elektryczne z dnia styczeń 2020 r.) z naniesionymi i uzgodnionymi z Zamawiającym zmianami wprowadzonymi podczas realizacji zadania (w przypadku istotnych zmian projektowych muszą być one potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru),
- wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawozdań, badań, a w szczególności protokoły odbioru robót branżowych obję-

tych zamówieniem, m.in. wykonanie próby szczelności instalacji, uzyskanie pozytywnej opinii kominiarskiej przewodów spalinowych i wentylacyjnych kotłowni oraz protokoły rozruchu i próby na gorąco kotłowni i całej instalacji grzewczej,
- deklaracje zgodności zabudowanych materiałów,
- instrukcje obsługi zabudowanych urządzeń,
- wykonanie pomiarów elektrycznych 3 szt., tj, rezystancji izolacji dla każdego obwodu oddzielnie, skuteczności samoczynnego wyłączenia, badania wyłączników różnicowo-prądowych, ciągłości przewodów ochronnych, uziemienia,
- płytka CD w/w dokumentacji.

3.3. Wykonanie zadania obejmuje dodatkowo:

a) kompleksową obsługę geodezyjną wraz z powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną w 3 kompletach (w tym 1 komplet na nośniku elektronicznym),

b) po podpisaniu umowy, a przed przekazaniem placu budowy dostarczenie Zamawiającemu kopii informacji przedłożonej Staroście Prudnickiemu o ilości oraz rodzajach wytwarzanych odpadów innych niż niebezpieczne, które powstaną w wyniku realizacji przedsięwzięcia wraz z określeniem sposobu postępowania z nimi stosownie do zapisu Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 21, tj. z dnia 7 listopada 2016 r. Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późniejszymi zmianami), gdyż Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu Ustawy o odpadach i zobowiązany jest wykonać obowiązki przypisane wytwórcy odpadów, dla robót budowlanych, dla których wymagana jest **decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach,**

c) wykonanie dokumentacji powykonawczej, a w przypadku dokonania znacznych zmian projektowych podczas realizacji zadania, wykonanie powykonawczej dokumentacji projektowej z naniesieniem dokonanych zmian oraz uzgodnienie ich z organami Administracji Budowlanej,

d) organizację, zagospodarowanie i likwidację placu budowy,

e) **sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,** jeżeli odrębne przepisy wymagają sporządzenia takiego planu,

f) organizację ruchu i oznakowanie budowy,

g) zajęcie pasa drogowego i koszty z tym związane,

h) remonty i naprawę zniszczonej nawierzchni w ulicach i chodnikach,

i) próby i odbiory z udziałem wymaganych instytucji państwowych, inwestora i użytkownika,

j) wykonanie zaleceń pokontrolnych, m.in. takich instytucji jak organy: PIP, PIS, PSP,

k) zebranie odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia i przekazanie ich do odzysku, unieszkodliwienia lub składowania. Powstałe w ten sposób odpady - w tym również wszelkiego rodzaju nadziemne, podziemne, nieorganiczne i organiczne pozostałości typu gruz, złom, pnie, korzenie, karpiny, itp. należy bez zbędnej zwłoki wywieźć na Składowisko Odpadów lub przekazać przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na transport odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Składowanie w rejonie placu budowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego zdemontowanych materiałów nadających się do odzysku jest możliwe na okres nie dłuższy niż termin realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające złożenie wytworzonych odpadów na Składowisko Odpadów lub przekazanie przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na transport odpadów. Złom z demontażu sieci cieplnej złożyć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Zdemontowany złom stanowi własność Zamawiającego,

l) w przypadkach, gdy konieczna jest wycinka drzew, pocięcie ich na odcinki o długości 120 cm i uformowanie w stosy na placu budowy lub na terenie Ciepłowni w Lubrzy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót,

Obowiązkiem Wykonawcy jest dostarczenie i zabudowa wszystkich materiałów i urządzeń do realizacji zamówienia nowych z bieżącej produkcji.

Przedmiar(y) robót stanowi(ą) wyłącznie materiał pomocniczy ułatwiający Wykonawcy wyliczenie ceny ofertowej przedmiotu zamówienia.

4. Wszędzie tam gdzie w projekcie lub w przedmiarze występuje konkretny producent materiału lub urządzenia Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów lub urządzeń innego producenta pod warunkiem, że spełniają one wymagania określone w projekcie, a zmiana zostanie uzgodniona z Zamawiającym. Uzgodnienie zmiany producenta materiałów lub urządzeń z Zamawiającym dotyczy Oferenta wybranego do realizacji zadania.
5. Do niniejszej SIWZ dołączona jest dokumentacja projektowa i przedmiar w wersji elektronicznej.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować zgodnie z zasadami wskazanymi w niniejszej SIWZ i w przypadającym okresie do dnia 22.12.2020 r., a poszczególne etapy w terminie: do dnia 25 sierpnia 2020 r. w zakresie budowy instalacji gazowej, do dnia 7 września 2020 r. w zakresie budowy kotłowni gazowej oraz robót instalacyjnych i robót odtworzeniowych, natomiast do dnia 15.12.2020 r. z zakresie demontażu istniejących kotłów węglowych.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
   a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
   b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
   c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
   d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów tylko w drodze zawierania konsorcjum miedzy tymi podmiotami.
3. W zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia Wykonawcy zobowiązani są wykazać, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – **w zakresie budowy instalacji gazowej i budowy kotłowni gazowej - łączna wartość wszystkich zadań co najmniej 700 000,00 zł.**
4. W zakresie posiadania potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia wymagane jest dysponowanie następującymi osobami, **które są zatrudnione przez Wykonawcę na umowę o prace prze okres minimum 1 rok:**

   Kierownik Budowy - posiadający uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej obejmującej: sieci, instalacje i urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne, cieplne, wentylacyjne i gazowe, posiadający minimum 1 rok doświadczenia zawodowego i posiadający aktualne zaświadczenie przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

   Kierownik robót - posiadający uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej obejmującej: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, posiadający minimum 1 rok doświadczenia zawodowego i posiadający aktualne zaświadczenie przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

   Zamawiający informuje, że możliwe jest łączenie funkcji kierownika budowy i kierownika robót.
5. W zakresie dotyczącym sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawcy zobowiązani są udokumentować, iż posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 700 000,00 zł, a także są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100 000,00 zł.

6. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia" w oparciu o informacje zawarte w SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż Wykonawca spełnia w/w warunki.
7. Wykaz robót składają wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, chyba że spełnienie tego wymogu zapewnia jeden lub kilku Wykonawców. W takim przypadku pozostali zwolnieni są od składania powyższego.
8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają oświadczenie podpisane przez ustanowionego pełnomocnika.
9. O spełnieniu warunków wymienionych w pkt. V SIWZ decydować będzie kompletność, prawidłowość i aktualność przedłożonych dokumentów.

Wszelkie inne dokumenty załączone przez Wykonawcę do oferty nie będą brane pod uwagę przez Zamawiającego.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTRACZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. V SIWZ Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące oświadczenie i dokumenty:
   a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ,
   b) wykaz robót wykonanych w okresie **od 01.05.2015 r. do 30.04.2020 r.,** a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie,
   c) opłaconą polisę OC, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę 100 000,00 zł.
2. Wykaz robót, o którym mowa w ust. 1 pkt. b) składają wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, chyba że spełnienie tego wymogu zapewnia jeden lub kilku Wykonawców. W takim przypadku pozostali zwolnieni są od składania powyższego.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają oświadczenie podpisane przez ustanowionego pełnomocnika.
4. O spełnieniu warunków wymienionych w pkt. V SIWZ decydować będzie kompletność, prawidłowość i aktualność przedłożonych dokumentów.

Wszelkie inne dokumenty załączone przez Wykonawcę do oferty nie będą brane pod uwagę przez Zamawiającego.

VII. DOKUMENTOWANIE NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU

1. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie §27 Regulaminu należy przedłożyć:
   a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (sporządzone zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ). W przypadku Wykonawców występujących wspólnie oświadczenie to podpisuje pełnomocnik,
   b) aktualny odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o §27 Regulaminu, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku osób fizycznych oświadczenie w zakresie §27 Regulaminu (sporządzone zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ).
2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu wymienionego w pkt. VI ust. 1 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości oraz nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się powyższego dokumentu, zastępuje się go dokumentem zawierają-

cym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

VIII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się i do udzielania wyjaśnień w siedzibie Zamawiającego jest:

   mgr inż. Marcin Hnatiuk pokój nr **13**
   tel. **77 436 30 25**, fax. **77 436 58 80,** e-mail: **hnatiuk.marcin@zecp.com.pl**

2. Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcami odbywać się będzie osobiście, drogą elektroniczną na następujący adres e-mail: hnatiuk.marcin@zecp.com.pl lub drogą faksową za wyjątkiem spraw związanych z odwołaniami. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania wiadomości.

3. W zakresie skarg Zamawiający zastrzega pisemny sposób porozumiewania się, który zgodnie z §9 ust. 2 Regulaminu zawsze jest dopuszczalny, również w pozostałych czynnościach postępowania.

4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający będzie udzielał wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, określonego w pkt. XII niniejszej SIWZ.

5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. VIII ust. 4, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. VIII ust. 4.

7. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców.

8. Z uwagi, że postępowanie prowadzone jest na podstawie wewnętrznego Regulaminu Udzielania Zamówień przez ZEC Prudnik Sp. z o.o. z siedzibą w Lubrzy nie przysługuje odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej. Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcami w sprawach związanych z odwołaniami odbywać się będzie tylko i wyłącznie w formie pisemnej. Odwołanie wnosi się do Prezesa Zarządu.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM - *NIE DOTYCZY.*

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany złożona ofertą przez okres **30 dni,** tj. do dnia **19 czerwca 2020 r.**

2. Zamawiający może tylko raz, co najmniej na trzy dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Brak zgody Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą skutkować będzie jego wykluczeniem z postępowania (§27 pkt. 7 Regulaminu).

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferta musi być zgodna z treścią niniejszej SIWZ i Regulaminu oraz obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia (bez żadnych zastrzeżeń i uwarunkowań) oraz oferować tylko jedną cenę ostateczną.

2. Wykonawca przedkłada tylko jedną ofertę (samodzielnie lub jako partner w konsorcjum). Wykonawca, który przedkłada lub partycypuje w więcej niż jednej ofercie spowoduje, że wszystkie oferty z jego udziałem zostaną odrzucone.

3. Wykonawca składający ofertę ponosi pełną odpowiedzialność za jej kompletność i zgodność z wymaganiami niniejszej SIWZ oraz Regulaminem.
4. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski potwierdzonym przez Wykonawcę.
5. Oferta winna być przygotowana na drukach wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ. W przypadku stosowania własnych druków muszą one bezwzględnie zawierać wszystkie elementy i opisy zawarte w drukach załączonych do niniejszej SIWZ.
6. Oferta oraz wszystkie załączniki do oferty składane przez Wykonawcę wpisanego na podstawie odrębnych przepisów do właściwego rejestru winne być zaopatrzone w imię, nazwisko i podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania tego Wykonawcy według zapisów w przedmiotowym rejestrze, albo w imię, nazwisko i podpis pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawcę. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika należy dołączyć do niej pełnomocnictwo zaopatrzone w imię, nazwisko i podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wymienionych w rejestrze.
7. Oferta oraz wszystkie załączniki do oferty składane przez Wykonawcę będącego osobą fizyczną powinna być zaopatrzona w imię i nazwisko oraz podpis tej osoby, albo imię i nazwisko oraz podpis pełnomocnika ustanowionego przez tego Wykonawcę. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika należy dołączyć do niej pełnomocnictwo zaopatrzone w imię i nazwisko oraz podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy.
8. Oferta wraz z załącznikami składana przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia winna być zaopatrzona w:
   a) imiona, nazwiska i podpisy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego będących osobami fizycznymi, lub imienia, nazwiska i podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego podlegających na mocy odrębnych przepisów wpisowi do właściwego rejestry, albo
   b) imię, nazwisko i podpis pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia stosownie do §23 pkt. 6 Regulaminu będącego osobą fizyczną lub imię, nazwisko i podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania takiego pełnomocnika będącego osobą prawną.

   Do oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dołączyć należy pełnomocnictwo pełnomocnika ustanowionego przez tych Wykonawców na podstawie §23 pkt. 6 Regulaminu do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego sporządzonego według wzoru stanowiącego załącznik nr 12 do niniejszej SIWZ.
9. Dla sprawnego przebiegu sprawdzenia i oceny oferty zaleca się, aby była ona spięta w sposób trwały, posiadała ponumerowane karty lub strony oraz dokumenty i była ułożona wg poniższej kolejności:

Oznaczenie załącznika do oferty	**Nazwa załącznika**	**Oznaczenie załącznika do SIWZ**
Strona tytułowa	Formularz oferty – ściśle według załączonego wzoru	Załącznik nr 2 do SIWZ
Załącznik nr 1	Kopia dokumentu wniesienia wadium	-
Załącznik nr 2	Oświadczenie wykonawcy w zakresie §27 Regulaminu	Załącznik nr 3 do SIWZ
Załącznik nr 3	Oświadczenie wykonawcy w zakresie §27 Regulaminu	Załącznik nr 4 do SIWZ
Załącznik nr 4	Aktualny odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o §27 Regulaminu lub/i oświadczenie wykonawcy będącego osobą fizyczną w zakresie §27 Regulaminu	Załącznik nr 5 do SIWZ
Załącznik nr 5	Wykaz wykonanych zamówień w robotach budowlanych w okresie od 01.05.2015 r. do 30.04.2020 r., a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie	Załącznik nr 6 do SIWZ
Załącznik nr 6	Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego na roboty budowlane	Załącznik nr 7 do SIWZ
Załącznik nr 7	Karta gwarancyjna	Załącznik nr 8 do SIWZ
Załącznik nr 8	Harmonogram rzeczowo - finansowym	Załącznik nr 9 do SIWZ
Załącznik nr 9	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia	Załącznik nr 10 do SIWZ

	wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami (wymagane zatrudnienie na umowę o prace przez minimum 1 rok). Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wymienione w w/w wykazie, posiadają wymagane przepisami prawa uprawnienia w żądanych specjalnościach	
Załącznik nr 10	Oświadczenie o podjęciu obowiązków Kierownika Budowy w branży sanitarnej	Załącznik nr 11 do SIWZ
Załącznik nr 11	Oświadczenie o podjęciu obowiązków Kierownika robót w branży elektrycznej – *załączyć wypełniony do oferty*	Załącznik nr 11a do SIWZ
Załącznik nr 12	Pełnomocnictwo pełnomocnika reprezentującego wykonawców *(załączyć tylko do ofert składanych przez Wykonawców występujących wspólnie lub przez spółki cywilne*)	Załącznik nr 12 do SIWZ
Załącznik nr 13	Wzór gwarancji bankowej i ubezpieczeniowej oraz poręczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy – *załączyć tylko zaparafowany do oferty*	Załącznik nr 13 do SIWZ
Załącznik nr 14	Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę 100 000,00 zł	-

Formularz oferty oraz załączniki do oferty nr 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 i 13 muszą być oryginałami, pozostałe dokumenty mogą być kopiami potwierdzonymi przez Wykonawcę „za zgodność z oryginałem". Zamawiający w celach porównawczych może żądać przedstawienia oryginałów lub notarialnie potwierdzonych kopii dokumentów.

10. W formularzu oferty (załącznik nr 2 do SIWZ) należy:
    a) podać cenę netto i brutto zamówienia,
    b) potwierdzić lub określić czas realizacji zamówienia do dnia ..... 2020 r.,
    c) potwierdzić lub określić okres gwarancji oraz czas reakcji serwisu,
    d) zaakceptować warunki płatności określone w projekcie umowy,
    e) podać dane do korespondencji,
    f) wskazać część zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom.
11. Oferta winna być złożona w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie, opieczętowanej pieczęcią firmową Wykonawcy. W celu odróżnienia oferty od zwykłej korespondencji i zabezpieczenia jej przed przypadkowym otwarciem, należy na kopercie zewnętrznej umieścić napis jak niżej:

Wykonawca:
Adres, telefon, faks, e-mail

PRZETARG NIEOGRANICZONY
OFERTA NA ZADANIE:

Budowa kotłowni gazowej o łącznej mocy Q=250 kW oraz instalacji gazowej PE63 o łącznej długości 120 m przy ulicy Prężyńskiej 3-5-7 w Prudniku

nie otwierać przed: ……. (wpisać termin otwarcia ofert)

w innym przypadku Zamawiający zostaje całkowicie zwolniony z odpowiedzialności z tytułu ewentualnego przypadkowego otwarcia oferty lub poinformowania Wykonawcy o istotnych zmianach w postępowaniu.

12. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z opracowaniem i złożeniem oferty.
13. Poprawki w ofercie muszą być dokonane poprzez skreślenie części poprawianej i czytelne naniesienie treści właściwej oraz opatrzone podpisem osoby/osób podpisujących ofertę.
14. Zmiany lub wycofanie oferty:
    a) **skuteczność zmian lub wycofanie złożonej oferty -** Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert,

b) **zmiana złożonej oferty** - zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć napisem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN" kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY" należy dodatkowo opatrzyć napisem „ZMINA NR .....",

c) **wycofanie złożonej oferty - w**ycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".

14. Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późniejszymi zmianami), **a Wykonawca zastrzegł oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa**, to Wykonawca może zastrzec, iż nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania.
15. Wykonawca winien wyodrębnić informacje zastrzeżone w formie osobnej koperty. Koperta ta ma być wyraźnie oznaczona napisem „TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA – NIE UDOSTĘPNIAĆ INNYM UCZESTNIKOM POSTĘPOWANIA". **Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy**.
16. Wykonawca zastrzegając tajemnicę przedsiębiorstwa zobowiązany jest dołączyć do oferty pisemne uzasadnienie odnośnie, co do charakteru zastrzeżonych w niej informacji. Uzasadnienie ma na celu udowodnienie spełnienia przesłanek określonych w art. 11 ust. 4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 , poz. 1503 z późniejszymi zmianami), tj. że zastrzeżona informacja:
    a) ma charakter techniczny, technologiczny, lub organizacyjny przedsiębiorstwa,
    b) nie została ujawniona do wiadomości publicznej, a także,
    c) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.
17. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, może zostać potraktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji.

XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego: **sekretariat Spółki** w Lubrzy ul. Zielona 1 pokój nr 15 najpóźniej: **do 2020-05-20 do godz. 10:00**
2. Dopuszcza się składanie ofert drogą pocztową jednak bezwarunkowo decyduje data i godzina dostarczenia (wpisane na potwierdzeniu odbioru) przesyłki (oferty) do pokoju wskazanego wyżej.
3. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po w/w terminie lub spóźnione z uwagi na dostarczenie w inne miejsce niż wskazano powyżej zostaną zwrócone Wykonawcom niezwłocznie bez otwierania.
4. Publiczne otwarcie ofert nastąpi **w siedzibie Spółki** w Lubrzy przy ul. Zielonej 1 **na sali konferencyjnej (pokój nr 10) w dniu 2020-05-20** o godz. **10:15** w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć do siedziby Spółki. **W związku z zaistniałą sytuacją epidemiologiczną w kraju i w regionie Zamawiający nie wymaga obecności Wykonawców na otwarciu ofert.**
5. Koperty (paczki) oznakowane napisem "ZMIANA" zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności dokonania zmian, zostaną one dołączone do oferty.
6. Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
7. Po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
    a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
    b) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
    c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Cena oferty jest ceną ryczałtową, zawierającą wszystkie koszty wykonania pełnego zakresu przedmiotu zamówienia. Przez cały okres realizacji zamówienia nie będzie podlegała zmianom ani korektom chyba, że potrzeba zmiany lub korekty wynikać będzie ze zmiany przepisów prawa.
2. Oferowaną cenę należy wyliczyć w oparciu o: aktualne, powszechne stosowane katalogi, cenniki, taryfikatory, bądź inne wskaźniki kosztów, dane z pkt. III SIWZ opis przedmiotu zamówienia, projekty, przedmiary, ich zakres oraz inne koszty związane z obowiązującymi przy wykonaniu zamówienia przepisami prawa w tym koszty należnego podatku od towarów i usług VAT oraz koszty wynikające z pkt. III ust. 3 pkt. 3.1., 3.2., i 3.3. ppkt. od a do l SIWZ oraz wszelkich upustów i rabatów. W przypadku różnic pomiędzy projektem wykonawczym (budowlanym), a specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, podstawą do określenia ceny jest dokument zawierający większy zakres robót i niniejsza SIWZ.
3. Cena końcowa oferty, stawki jednostkowe i ceny występujące w ofercie mają być podane przez Wykonawcę wyłącznie w złotych (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Przedmiary robót mają charakter wyłącznie pomocniczy przy wycenie oferty. Wykonawca nie będzie się ubiegał o wynagrodzenie za roboty niezbędne do wykonania i nie ujęte w załączonych przedmiarach.
5. Wykonawca określając wynagrodzenie zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.

XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

Kryteria, jakimi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty w przetargu oraz ich waga są następujące:

1. Cena	90	%
2. Okres gwarancji na wykonanie roboty budowlane instalacji gazowej	10	%
Łącznie	**100**	**%**

Sposób oceny ofert (ilość punktów otrzymanych przez Wykonawcę za kryterium):

1. Cena

$$\text{Liczba punktów} = \left(\frac{C_{min}}{C_{of}}\right) \cdot 100 \cdot \text{waga}$$

gdzie:

C_{min} – najniższa spośród wszytkich ofert cena za przedmiot zamówienia

C_{of} – podana w ofercie cena za przedmiot zamówienia

2. Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane instalacji gazowej

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{okres gwarancji Oferenta} \cdot \text{waga okresu gwarancji}}{\text{najdłuższy okres gwarancji z ofert lecz nie krótszy niż 36 miesięcy i nie dłuższy niż 60 miesięcy}} \cdot 100$$

Oferenci udzielający gwarancji powyżej 60 miesięcy otrzymają tę samą ilość punktów, tj. 10.

XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający prześle Wykonawcy, którego oferta została wybrana zawiadomieniem o wyborze oferty. Wykonawca po otrzymaniu do Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty prześle Zamawiającemu do 3 dni dane wymagane do przygotowania umowy. Zamawiający po otrzymaniu danych od Wykonawcy przygotuje i prześle w ciągu 3 dni trzy egzemplarze umowy w sprawie za-

mówienia publicznego zawierające istotne dla stron postanowienia tej umowy określone w załączniku nr 7 do SIWZ.

2. Wykonawca w ciągu 7 dni od otrzymania projektu umowy w sprawie zamówienia publicznego, o którym mowa w pkt. III ust. 3 podpisze wszystkie trzy egzemplarze tego projektu i zwróci je Zamawiającemu załączając do nich:
   a) harmonogram rzeczowo-finansowy – załącznik nr 9 do SIWZ,
   b) oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy (załącznik nr 11 do SIWZ) oraz - o ile jest konieczne - kierowników robót w wymaganych branżach (załącznik nr 11a do SIWZ) - wraz z kopią uprawnień budowlanych i zaświadczeniem o wpisie na listę członków,
   c) dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z pkt. XVI.
3. Po otrzymaniu trzech podpisanych przez Wykonawcę egzemplarzy projektu umowy wraz z załącznikami, o których mowa w pkt. XV ust. 2 ppkt. od a do b, Zamawiający podpisze te egzemplarze i jeden z nich zwróci Wykonawcy. Za datę zawarcia umowy przyjmować się będzie datę jej podpisania przez Zamawiającego.

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana wraz z umową wnosi wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwane dalej Zabezpieczeniem zgodnie z §58 ust. 5 Regulaminu w wysokości 5 % wartości brutto oferty.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zabezpieczenie może być wniesione przez jednego z tych Wykonawców, przez niektórych z tych Wykonawców lub przez wszystkich tych Wykonawców.
3. Zabezpieczenie to może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych oraz w poręczeniach udzielonych przez podmioty określone w art. 6b ust. 5 pkt. 2 Ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późniejszymi zmianami).
4. Zabezpieczenie w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na konto Spółki w **BNP Paribas Bank Polska S.A. Oddział Prudnik nr 11 2030 0045 1110 0000 0217 8430.**
5. Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż pieniądz musi bezwzględnie posiadać zapisy określone w załączniku nr 13 do niniejszej SIWZ umożliwiające Zamawiającemu otrzymanie określonej kwoty Zabezpieczenia bez jakichkolwiek warunków wstępnych i na jego pierwsze wezwanie. Gwarancja lub poręczenie Zabezpieczenia musi być bezwarunkowe i nieodwołalne, a od Zamawiającego gwarant lub poręczyciel może żądać tylko i wyłącznie dokumentów wymienionych we wzorze załączonym do niniejszej SIWZ.
6. Dowód wpłaty zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w pieniądzu oraz oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie tego zabezpieczenia w innej formie niż pieniądzu Wykonawca załącza do trzech podpisanych przez siebie egzemplarzy projektu umowy w sprawie zamówienia publicznego przesłanych do Zamawiającego zgodnie z pkt. XV ust. 2 ppkt. c).
7. Niedopełnienie przez wybranego Wykonawcę w/w wymagań będzie stanowiło podstawę do anulowania wyboru i przepadku wadium.

XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO ORAZ WARUNKI ISTOTNYCH ZMIAN POSTANOWIEŃ ZAWARTEJ UMOWY W STOSUNKU DO TREŚCI OFERTY NA PODSTAWIE, KTÓREJ DOKONANO WYBORU WYKONAWCY

1. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego określone są w załączniku nr 7 do SIWZ.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na następujących warunkach:
   2.1. w umowach wieloletnich, przy których kwoty płatności określone są w rozbiciu na kolejne lata - w ramach niezmiennej kwoty całkowitej złożonej w ofercie - dopuszcza się zmianę ich wielkości w poszczególnych latach,
   2.2. termin wykonania robót objętych umową może ulec zmianie w następujących przypadkach, skutkujących niemożnością dotrzymania tego terminu:
      a) wystąpienie siły wyższej lub warunków pogodowych nie pozwalających na zachowanie parametrów technologicznych lub jakościowych realizowanych robót - podstawą żądania przedłużenia terminu umownego jest przerwanie robót przez Zamawiającego, potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy,
      b) wystąpienie okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację w wyznaczonym terminie przedmiotu zamówienia bez usunięcia bądź likwidacji powyższych okoliczności lub zdarzeń niezależnych od stron umowy, których wystąpienia nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy. Warunkiem zmiany terminu umownego realizacji przedmiotu zamówienia w w/w przypadku jest stwierdzenie przez Zamawiającego na wniosek Wykonawcy konieczności zmiany terminu umownego,
      c) wystąpienia konieczności wprowadzenie istotnych zmian, w dokumentacji technicznej instalacji oraz kotłowni, wnikających z nieprzewidzianych kolizji lub utrudnień na terenie wykonywania prac,
      d) niedopełnienie przez Zamawiającego jego obowiązków wynikających z umowy w tym zwlekanie ponad 1 miesiąc z zapłatą faktur częściowych, mimo dodatkowego wezwania ze strony Wykonawcy.

XVIII. SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH - *NIE DOPUSZCZA SIĘ.*

XIX. ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ - *NIE DOTYCZY.*

XX. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT. 6 i 7 LUB ART. 134 UST. 6 PKT. 3 USTAWY ORAZ OKOLICZNOŚCI, PO KTÓRYCH ZAISTNIENIU BĘDĄ ONE UDZIELANE - *NIE PRZEWIDUJE SIĘ***.**

XXI. SKŁADANIE OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIMI MUSZĄ ONE ODPOWIADAĆ- *NIE DOPUSZCZA SIĘ.*

XXII. ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ LUB STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO

E-mail poczty elektronicznej: sekretariat@zecp.com.pl
Strona internetowa: zecp.com.pl

XXIII. ROZLICZENIE W WALUTACH OBCYCH

1. Wszystkie płatności i zobowiązania będą realizowane jedynie w złotych polskich.
2. W przypadku podania w załączonym do oferty dokumencie (załącznik nr 6 do SIWZ) wartości doświadczenia (wykonanych zdań) w walutach obcych, Zamawiający dokona jej przeliczenia na walutę PLN wg średniego kursu NBP na dzień 31 grudnia roku wykonania robót lub 31 grudnia 2019 r. dla robót wykonanych w 2020 r.

XXIV. AUKCJA ELEKTRONICZNA - *NIE PRZEWIDUJE SIĘ.*

XXV. ZWROT KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU- *NIE PRZEWIDUJE SIĘ.*

XXVI. INFORMACJE DODATKOWE

1. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty dokument i oświadczenia wymagane niniejszą SIWZ. Brak oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub złożenie dokumentów zawierających błędy, bądź złożenie dokumentu niewłaściwie poświadczonego (odpisu lub kopii, np. brak klauzuli „za zgodność z oryginałem") spowoduje wezwanie przez Zamawiającego do uzupełnienia dokumentów. Zamawiający wzywa także - w wyznaczonym przez siebie terminie – do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumen-

tów, o których mowa §25 ust. 1 Regulaminu. Brak uzupełnienia dokumentów przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie będzie skutkować wykluczeniem Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia i odrzuceniem oferty.

2. Protokół (dokumentacja podstawowych czynności) wraz z załącznikami (oferty, opinie, biegłych, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez Zamawiającego i Wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego) jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym, że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia. Udostępnienie może nastąpić tylko na pisemny wniosek osoby wykonującej prawo do informacji publicznej w trybie określonym w art. 10 i następnych Ustawy z dnia 06.01.2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. Nr 112, poz. 1198 z późniejszymi zmianami). Zamawiający bez zbędnej zwłoki wyznaczy termin udostępnienia informacji publicznej na wniosek zainteresowanego, nie później jednak niż w terminie 14 dni od złożenia wniosku.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, od chwili otwarcia ofert wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
4. Oferty Wykonawców wykluczonych oraz oferty odrzucone nie będą rozpatrywane.
5. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, czyli spełnia warunki podane w niniejszej SIWZ i Regulaminu oraz uzyska największa liczbę punktów wynikającą z przyjętych kryteriów oceny ofert.
6. Zamawiający może w każdej chwili unieważnić postępowanie nie podając przyczyny unieważnienia.

NIE SPEŁNIENIE WYMAGAŃ OKREŚLONYCH W NINIEJSZEJ SIWZ SPOWODUJE WYKLUCZENIE OFERENTA Z POSTĘPOWANIA LUB ODRZUCENIE OFERTY ZGODNIE Z §27 i §29 REGULAMINU

XXVII. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

Oznaczenie załącznika	Nazwa załącznika
Załącznik nr 1	Dokumentacja projektowa wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych
Załącznik nr 2	Formularz oferty
Załącznik nr 3	Oświadczenie wykonawcy w zakresie §27 Regulaminu
Załącznik nr 4	Oświadczenie wykonawcy w zakresie §27 Regulaminu
Załącznik nr 5	Oświadczenie wykonawcy będącego osobą fizyczną w zakresie §27 Regulaminu
Załącznik nr 6	Wykaz wykonanych zamówień w robotach budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie
Załącznik nr 7	Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego na roboty budowlane
Załącznik nr 8	Karta gwarancyjna
Załącznik nr 9	Harmonogram rzeczowo-finansowy
Załącznik nr 10	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami (wymagane zatrudnienie na umowę o prace przez minimum 1 rok). Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wymienione w w/w wykazie, posiadają wymagane przepisami prawa uprawnienia w żądanych specjalnościach
Załącznik nr 11	Oświadczenie o podjęciu obowiązków Kierownika Budowy w branży sanitarnej
Załącznik nr 11a	Oświadczenie o podjęciu obowiązków Kierownika robót w branży elektrycznej
Załącznik nr 12	Pełnomocnictwo pełnomocnika reprezentującego Wykonawców
Załącznik nr 13	Wzór gwarancji bankowej i ubezpieczeniowej poręczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy
Załącznik nr 14	Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę 100 000,00 zł

.....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

Zakład Energetyki Cieplnej Prudnik
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Zielona 1
48-231 LUBRZA
Tel. 77 436 30 25, Fax. 77 436 58 80

O F E R T A

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na wykonanie zadania:

Budowa kotłowni gazowej o łącznej mocy Q=250 kW oraz instalacji gazowej PE63 o łącznej długości 120 m przy ulicy Prężyńskiej 3-5-7 w Prudniku

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach jak niżej:

1. **Całkowita ofertowa ryczałtowa cena wykonania przedmiotu zamówienia wynosi:**

- **netto,** ze wszystkimi opłatami koniecznymi do prawidłowego zakończenia realizacji zamówienia w zaoferowanym czasie: ..... złotych.

(słownie..... złotych)

Do powyższej ceny netto zostanie naliczony zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami podatek VAT, który na datę złożenia oferty wynosi:

- **podatek VAT** ..... %: ..... złotych.

(słownie..... złotych)

- **brutto,** ze wszystkimi opłatami koniecznymi do prawidłowego zakończenia realizacji zamówienia w zaoferowanym czasie z podatkiem VAT: ..... złotych)

(słownie..... złotych)

Oświadczamy, że cena oferty została sporządzona w oparciu o projekty i przedmiary, posiadaną wiedzę i doświadczenie oraz uwzględnia należny podatek od towarów i usług VAT oraz wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia, w tym koszty pkt. III ust. 3 ppkt. 3.1., 3.2., i 3.3. ppkt. a ÷ l SIWZ.

2. **Czas realizacji zamówienia:**

do dnia …….. 2020 r.

3. **Okres udzielonej przez nas gwarancji na wykonane roboty budowlane instalacji gazowej i kotłowni gazowej wynosi:**

……..... miesięcy

Czas reakcji serwisu (czas przystąpienia do usuwania wad od powzięcia wiadomości o wadach) wynosi **48 godzin**.

4. **Okres udzielonej przez nas gwarancji na urządzenia i materiały wynosi:**

36 miesięcy

5. **Warunki płatności:**

W pełni akceptujemy warunki, zasady i terminy płatności określone w SIWZ i akceptowanych przez nas bez zastrzeżeń i uwag istotnych dla stron postanowieniach, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego na roboty budowlane wraz z Kartą Gwarancyjną stanowiące załącznik nr 8 do niniejszej oferty.

6. Integralną część oferty stanowią:

Oznaczenie załącznika do oferty	Nazwa załącznika	Oznaczenie załącznika do SIWZ
Strona tytułowa	Formularz oferty – ściśle według załączonego wzoru	Załącznik nr 2 do SIWZ
Załącznik nr 1	Kopia dokumentu wniesienia wadium	-
Załącznik nr 2	Oświadczenie wykonawcy w zakresie §27 Regulaminu	Załącznik nr 3 do SIWZ
Załącznik nr 3	Oświadczenie wykonawcy w zakresie §27 Regulaminu	Załącznik nr 4 do SIWZ
Załącznik nr 4	Aktualny odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu §27 Regulaminu lub/i oświadczenie wykonawcy będącego osobą fizyczną w zakresie §27 Regulaminu	Załącznik nr 5 do SIWZ
Załącznik nr 5	Wykaz wykonanych zamówień w robotach budowlanych w okresie od 01.05.2015 r. do 30.04.2020 r., a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie	Załącznik nr 6 do SIWZ
Załącznik nr 6	Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego na roboty budowlane	Załącznik nr 7 do SIWZ
Załącznik nr 7	Karta gwarancyjna	Załącznik nr 8 do SIWZ
Załącznik nr 8	Harmonogram rzeczowo - finansowym	Załącznik nr 9 do SIWZ
Załącznik nr 9	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami (wymagane zatrudnienie na umowę o prace przez minimum 1 rok). Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wymienione w w/w wykazie, posiadają wymagane przepisami prawa uprawnienia w żądanych specjalnościach	Załącznik nr 10 do SIWZ
Załącznik nr 10	Oświadczenie o podjęciu obowiązków Kierownika Budowy w branży sanitarnej	Załącznik nr 11 do SIWZ
Załącznik nr 11	Oświadczenie o podjęciu obowiązków Kierownika robót w branży elektrycznej	Załącznik nr 11a do SIWZ
Załącznik nr 12	Pełnomocnictwo pełnomocnika reprezentującego wykonawców *(załączyć tylko do ofert składanych przez Wykonawców występujących wspólnie lub przez spółki cywilne*)	Załącznik nr 12 do SIWZ
Załącznik nr 13	Wzór gwarancji bankowej i ubezpieczeniowej oraz poręczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy	Załącznik nr 13 do SIWZ
Załącznik nr 14	Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę 100 000,00 zł	-

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z terenem realizacji zamówienia oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia, a także projektem umowy oraz wszystkimi innymi dokumentami i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń oraz uznajemy się za związanych określonymi w nich warunkami.

7. Oferta została złożona na ..... stronach podpisanych i ponumerowanych od strony nr ..... do strony nr .....

8. Niniejszym informujemy, iż informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach od ..... do ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być udostępniane innym uczestnikom niniejszego postępowania. Strony te wraz z uzasadnieniem wymaganym art. 8 ust. 3 Ustawy zostały umieszczone w osobnej kopercie z oznakowaniem „TAJNE" *(jeżeli nie ma informacji utajnionych Wykonawca w miejsce kropek wpisuje znak „–'')*.

9. Wyrażam/nie wyrażam* zgodę na udostępnienie i opublikowanie podstawowych informacji w ramach ewentualnie zawartej umowy na realizację zadania, tj. tryb postępowania w wyniku, którego została podpisana umowa, data podpisania umowy, nazwa firmy, kwota umowy *(* niepotrzebne skreślić).*

10. Dane do korespondencji:
- adres korespondencyjny: …….....
- adres poczty elektronicznej e-mail: …….……. .....
- adres strony internetowej: ……
- nr telefonu ……
- nr fax: ……..…..…

11. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć następujące części zamówienia:
.....

Miejsce i data .....

Imię i nazwisko …….....

Podpis .....

(upełnomocniony przedstawiciel Wykonwacy określony aktem rejestrowym lub upoważniony pełnomocnik)

.....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
w zakresie §27 Regulaminu

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie:

Budowa kotłowni gazowej o łącznej mocy Q=250 kW oraz instalacji gazowej PE63 o łącznej długości 120 m przy ulicy Prężyńskiej 3-5-7 w Prudniku

.....
(przedmiot zamówienia)

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy jako – właściciel/upoważniony na piśmie/wpisany w rejestrze *)

.....
(nazwa Wykonawcy lub nazwy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) **)

oświadczam, że:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, zgodnie z ustawami, które nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Miejsce i data .....

Imię i nazwisko ……

Podpis .....

(*upełnomocniony przedstawiciel Wykonawcy określony aktem rejestrowym lub upoważniony pełnomocnik*)

*) – niepotrzebne skreślić
**) – w miejscu tym, w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), bezwzględnie wypisać nazwy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną

.....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
w zakresie §27 Regulaminu

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie:

Budowa kotłowni gazowej o łącznej mocy Q=250 kW oraz instalacji gazowej PE63 o łącznej długości 120 m przy ulicy Prężyńskiej 3-5-7 w Prudniku

.....
(przedmiot zamówienia)

.....
(nazwa Wykonawcy lub nazwy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) ****)**

oświadczam, że:

nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie §27 Regulaminu.

Miejsce i data .....

Imię i nazwisko ……

Podpis .....

(*upełnomocniony przedstawiciel Wykonawcy określony aktem rejestrowym lub upoważniony pełnomocnik*)

\

**) – w miejscu tym, w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), bezwzględnie wypisać nazwy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY BĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ

w zakresie §27 Regulaminu

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie:

Budowa kotłowni gazowej o łącznej mocy Q=250 kW oraz instalacji gazowej PE63 o łącznej długości 120 m przy ulicy Prężyńskiej 3-5-7 w Prudniku

.....
(przedmiot zamówienia)

.....
(nazwa Wykonawcy lub nazwy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) ****)**

Oświadczam, że:

1. nie otwarto likwidacji/otwarto likwidację*) prowadzonej przez mnie działalności gospodarczej,
2. nie ogłoszono mojej upadłości/ogłoszono moją upadłość*),
3. po ogłoszeniu upadłości zawarłem/nie zawarłem*) układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, nie przewidujący zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.

Miejsce i data .....

Imię i nazwisko ……

Podpis .....

(*upełnomocniony przedstawiciel Wykonwacy określony aktem rejestrowym lub upoważniony pełnomocnik*)

*) – niepotrzebne skreślić
**) – w miejscu tym, w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), bezwzględnie wypisać nazwy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną

.....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

Wykaz wykonanych zamówień w robotach budowlanych w okresie od 01.05.2015 r. do 30.04.2020 r., a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - w zakresie budowy instalacji gazowej i budowy kotłowni gazowej - łączna wartość wszystkich zadań co najmniej 700 000,00 zł.

Lp	Nazwa zadania	Miejsce realizacji	Data realizacji m-c / rok	Zakres rzeczowy porównywalny z przedmiotem niniejszego zamówienia	Wartość zadania	Obmiar zadania [m^2, m^3, mb]	Ocena należytego wykonania zadania przez Zamawiającego	Potwierdzenie Zamawiającego (podpis i pieczęć firmowa) lub potwierdzenie załączonymi referencjami

Należy wykazać co najmniej sześć robót w zakresie budowy instalacji gazowej o średnicy powyżej DN 50 mm oraz cztery roboty w zakresie dostawy i zabudowy kotłowni gazowej o mocy powyżej 200 kW.

Załączane referencje muszą zawierać wszystkie dane z powyższej tabeli, tj. rodzaj robót, miejsce realizacji, czas realizacji i wartość zrealizowanych robót. Zamawiający będzie brał pod uwagę tylko zamówienia potwierdzone przez Zamawiającego (odbiorcę) w ostatniej kolumnie lub potwierdzone załączonymi referencjami zawierającymi wszystkie dane z powyższej tabeli.

Miejsce i data .....

Imię i Nazwisko …….....….

Podpis .....

(upełnomocniony przedstawiciel Wykonwacy określony aktem rejestrowym lub upoważniony pełnomocnik)

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA ROBOTY BUDOWLANE

§ **1**

1. Na podstawie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i złożonej w postępowaniu oferty, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane na wykonanie:

Budowa kotłowni gazowej o łącznej mocy Q=250 kW oraz instalacji gazowej PE63 o łącznej długości 120 m przy ulicy Prężyńskiej 3-5-7 w Prudniku

opisane w następujących dokumentacjach projektowych oraz specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych sporządzonych przez:
Euro-Projekt Aleksander Dudek, ul. Strzegomska 290/8, 54-432 Wrocław.

2. Na przedmiot zamówienia określony w ust. 1. składają się ponadto:
   a) kompleksowa obsługa geodezyjna wraz z powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną w 3 kompletach, w tym 1 komplet na nośniku elektronicznym,
   b) po podpisaniu umowy, a przed przekazaniem placu budowy dostarczenie Zamawiającemu kopii informacji przedłożonej Staroście Prudnickiemu o ilości oraz rodzajach wytwarzanych odpadów innych niż niebezpieczne, które powstaną w wyniku realizacji przedsięwzięcia wraz z określeniem sposobu postępowania z nimi stosownie do zapisu Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 tj. z dnia 7 listopada 2016 r. Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późniejszymi zmianami), gdyż Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu Ustawy o odpadach i zobowiązany jest wykonać obowiązki przypisane wytwórcy odpadów, dla robót budowlanych, dla których wymagana jest **decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach,**
   c) wykonanie dokumentacji powykonawczej, a w przypadku dokonania znacznych zmian projektowych podczas realizacji zadania, wykonanie powykonawczej dokumentacji projektowej z naniesieniem dokonanych zmian oraz uzgodnienie ich z organami Administracji Budowlanej,
   d) organizację, zagospodarowanie i likwidację placu budowy,
   e) **sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**, jeżeli odrębne przepisy wymagają sporządzenia takiego planu,
   f) organizacja ruchu i oznakowanie budowy,
   g) zajęcie pasa drogowego i koszty z tym związane,
   h) remonty i naprawy zniszczonej nawierzchni w ulicach i chodnikach,
   i) próby i odbiory z udziałem wymaganych instytucji państwowych, inwestora i użytkownika,
   j) wykonanie zaleceń pokontrolnych, m.in. takich instytucji jak organy: PIP, PIS, PSP,
   k) zebranie odpadów powstałych w wyników realizacji przedmiotu zamówienia i przekazanie ich do odzysku, unieszkodliwienia lub składowania. Powstałe w ten sposób odpady - w tym również wszelkiego rodzaju nadziemne, podziemne, nieorganiczne i organiczne pozostałości typu gruz, złom, pnie, korzenie, karpiny, itp. należy bez zbędnej zwłoki wywieźć na Składowisko Odpadów lub przekazać przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na transport odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Składowanie w rejonie placu budowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego zdemontowanych materiałów nadających się do odzysku jest możliwe na okres nie dłuższy niż termin realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające złożenie wytworzonych odpadów na Składowisko Odpadów lub przekazanie przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na transport

odpadów. Złom z demontażu sieci cieplnej złożyć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Zdemontowany złom stanowi własność Zamawiającego,

l) w przypadkach, gdy konieczna jest wycinka drzew, pocięcie ich na odcinki o długości 120 cm i uformowanie w stosy na placu budowy lub na terenie Ciepłowni w Lubrzy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót,

m) podłączenie kotłowni gazowej po stronie instalacji gazowej i po stronie instalacji wewnętrznej CO i nowej instalacji zimnej wody oraz zasilenie węzła nową instalacją elektryczną z rozdzielni,

n) wykonanie prac budowlanych przy adaptacji pomieszczenia na kotłownię gazową z likwidacją kotłów węglowych,

o) wykonanie kotłowni gazowej wg załączonej dokumentacji projektowej wraz z kominem,

p) podłączenie urządzeń kotłowni gazowej do nowo budowanej instalacji elektrycznej oraz wykonanie pomiarów elektrycznych:
- ciągłości przewodów ochronnych,
- rezystancji izolacji dla każdego obwodu oddzielnie,
- skuteczności samoczynnego wyłączenia,
- badania wyłączników różnicowoprądowych,
- uziemienia,

dla wszystkich w/w pomiarów elektrycznych należy dostarczyć po trzy egzemplarze protokołów pomiarowych instalacji elektrycznej,

q) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót. Należy uporządkować także teren przylegający do placu budowy, który został naruszony wskutek prowadzonych robót.

§ **2**

Terminy rozpoczęcia i zakończenia robót:

1. Wykonanie robót budowlanych:
   a) termin przekazania placu budowy - do 14 dni kalendarzowych od daty przedłożenia przez Wykonawcę potwierdzeń formalności uzgodnieniowych zgodnie z § 6 ust. 2 pkt. a),
   b) termin rozpoczęcia robót - ……... 2020 r. lub z datą przekazania placu budowy,
   c) termin budowy instalacji gazowej - ……..... 2020 r. lecz nie później niż 25.08.2020 r.,
   d) termin budowy kotłowni gazowej oraz robót instalacyjnych i odtworzeniowych - ……..... 2020 r. lecz nie później niż 07.09.2020 r.,
   e) termin demontażu istniejących kotłów węglowych i zakończenia robót - ……..... 2020 r. lecz nie później niż 15.12.2020 r.,
   f) termin zakończenia zadania - **..... tj. do 14 dni kalendarzowych** od daty zakończenia robót po zakończeniu odbioru robót zgodnie z §**8** pkt. 3 i 4 lecz nie później niż do 22.12.2020 r.,
   g) czynności i roboty wymienione w §1 ust. 2 - od rozpoczęcia do zakończenia budowy.

§ **3**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją projektową, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
2. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował roboty objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, zasadami

sztuki budowlanej, dokumentacją projektową, zasadami BHP lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo:

a) nakazać Wykonawcy zaprzestania wykonywania robót wpisem do dziennika budowy, co nie będzie uzasadnieniem do przedłużenia terminu wykonania robót, albo
b) odstąpić od umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia robót oraz, że warunki robót są mu znane. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji, urządzeń itp.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
   a) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,
   b) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
   c) przeszkolenia stanowiskowe.
5. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o realizację części robót w podwykonawstwie jest wymagana zgoda Inwestora. Jeżeli Zamawiający (Inwestor) w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę parafowanej przez strony umowy lub jej parafowanego projektu z podwykonawcą, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie tejże umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z podwykonawcą.
6. W przypadku powierzenia wykonania części robót osobom trzecim Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z dokumentacją, normami i obowiązującymi przepisami (w tym BHP).
7. Powierzenie wykonania części robót objętych niniejszą umową przez podwykonawcę osobom trzecim wymaga każdorazowo uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
8. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą lub podwykonawcy z dalszym podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z ustaleniami § **3** ust. 5 Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności określonej w art. 647 Kc.

§ **4**

1. Do realizacji i rozliczenia niniejszej umowy, a także do kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający ustanawia:
   Dział Utrzymania Ruchu reprezentowany przez:
   mgr inż. Marcin Hnatiuk – Kierownik Działu, tel. 77 436 30 25, fax. 77 436 58 80,
   e-mail: hnatiuk.marcin@zecp.com.pl
   Zbigniew Flak – Starszy Mistrz Rejonu Sieci, tel. 77 436 30 25, fax. 77 436 58 80,
   e:mail: flak.zbigniew@zecp.com.pl
2. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie **Waldemar Kamrad.** Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (tj. z dnia 9 lutego 2016 r. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późniejszymi zmianami).
3. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie: **.....** posiadającego uprawnienia budowlane nr ..... i nr zaświadczenia z ewidencji RISZ …….....…., tel. …….....…...…., e-mail: …….....….....

§ **5**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się w oparciu o złożoną w przetargu ofertę, w formie zryczałtowanego wynagrodzenia netto na kwotę: **.....** złotych

(słownie: ..... złotych)

Do wynagrodzenia określonego powyżej należy doliczyć należny podatek VAT w wysokości:
podatek VAT **.....** złotych
(słownie …..... złotych)

Razem brutto: ..... złotych

2. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy w całości lub części na podstawie któregokolwiek postanowienia umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy wymienionego w § 5 ust. 1 wartości robót niewykonanych do chwili złożenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy. Wartość potrąceń wyliczona zostanie w oparciu o wyszczególnione z kosztorysu inwestorskiego pozycje robót niewykonanych w PLN brutto pomnożone przez iloraz ceny ofertowej ustalonej w § 5 ust. 1 do wartości kosztorysu inwestorskiego brutto. Powyższe wyliczenie potrącenia wynagrodzenia sporządza się na podstawie obustronnie podpisanego protokołu.
3. Strony nie mogą żądać zmiany wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót, lub potrzeby wykonania robót zamiennych.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość robót zamiennych w przypadkach, w których konieczność ich zastosowania uzasadniona jest realizacją przedmiotu zamówienia. Roboty te można wykonywać tylko po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
5. W przypadku ewentualnego udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy (za odrębnym zamówieniem) zamówień uzupełniających lub dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, ich rozliczenie nastąpi na podstawie średnich ogólnokrajowych czynników cenotwórczych w zakresie kosztów ogólnych, zysku i kosztów zakupu w danej kategorii rodzaju robót oraz na podstawie średnich regionalnych czynników cenotwórczych w zakresie stawki roboczogodziny. Ceny materiałów oraz sprzętu będą przyjmowane na podstawie średnich cen ogólnokrajowych publikowanych przez SEKOCENBUD. Czynniki cenotwórcze jak i ceny sprzętu oraz materiałów będą przyjmowane z kwartału poprzedzającego wykonanie robót uzupełniających lub dodatkowych.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonywać cesji wierzytelności niniejszej umowy na osoby trzecie.
7. Strony oświadczają, że są czynnymi płatnikami podatku VAT.

§ **6**

Do należytego wykonania przedmiotu umowy strony ustalają następujące warunki szczegółowe:
1. Obowiązki Zamawiającego:
   a) Zamawiający dostarczy Wykonawcy zarejestrowany dziennik budowy,
   b) Zamawiający dostarczy kompletny projekt budowlano-wykonawczy wraz ze pozwoleniem na budowę, projekt wykonawczy oraz Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
   c) Zamawiający przekaże plac budowy w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty przedłożenia przez Wykonawcę potwierdzeń formalności uzgodnieniowych zgodnie z § 6 ust. 2 pkt. a),
   d) Zamawiający zapewni nadzór inwestorski oraz sprawdzenie ilości i jakości robót zanikających i ulegających zakryciu,
   e) Zamawiający będzie dokonywał potwierdzenia wykonania robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu wpisem do dziennika budowy przez inspektora nadzoru w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę wykonania tych robót,

f) Zamawiający wyznaczy rozpoczęcie odbioru robót budowlanych w terminie do 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o zakończeniu wszystkich robót,

g) Zamawiający zakończy odbiór robót budowlanych w terminie do 14 dni od daty ich rozpoczęcia.

2. Obowiązki Wykonawcy:
   a) **Wykonawca w terminie do 14 dni kalendarzowych przed rozpoczęciem robót przedłoży Zamawiającemu potwierdzenia załatwienia formalności uzgodnieniowych z właścicielami terenu i właścicielami uzbrojenia terenu oraz wymagane dokumenty, w tym:**
      - **na mocy Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2019, nr 0 poz. 1186) oryginał sporządzonego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,**
      - **zgodnie z umową o przyłączenie instalacji centralnego ogrzewania kopię pisma o zawiadomieniu jednostki Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawniczego w Prudniku na 14 dni przed planowanym rozpoczęciem prac oraz kopię spisanego protokołu przekazania terenu z przedstawicielem CKZiU w Prudniku oraz Starostwa Powiatowego w Prudniku,**
      - **zgodnie z protokołem z narady koordynacyjnej nr GK.6630.1.2020 z dnia 22.01.2020 r. kopię potwierdzonej notatki służbowej na wyłączenie linii kablowych oraz kopię potwierdzonego wystąpienia o nadzór branżowy spisany z Tauron Dystrybucja S.A. Jednostka Terenowa Prudnik,**
   b) Wykonawca zapewni wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisani, normami technicznymi, standardami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, dokumentacją projektową, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami BHP, etyką zawodową, postanowieniami Umowy oraz przepisami prawa, a w szczególności zawartymi w:
      - Prawie Budowlanym,
      - przepisach z zakresu BHP, ppoż. właściwych dla robót objętych przedmiotem niniejszej Umowy,
      - przepisach związanych z ochroną środowiska.
   c) Wykonawca przyjmie plac budowy we wskazanym przez przedstawiciela Zamawiającego terminie i przystąpi do rozpoczęcia robót z dniem wpisanym do umowy w § 2 pkt. 1 ppkt. b) lub z dniem przekazania placu budowy,
   d) Wykonawca wyposaży zaplecze budowy we wszystkie przedmioty jakiejkolwiek natury, które są niezbędne dla lub podczas wykonania robót,
   e) Wykonawca oznaczy teren budowy, na którym mają być prowadzone roboty podstawowe (tablica informacyjna, oznaczenia bhp, ppoż., itp.),
   f) jeżeli odrębne przepisy tego wymagają, Wykonawca sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, który dostarczy Zamawiającemu przed przekazaniem placu budowy,
   g) Wykonawca zapewni dozór na terenie i placu budowy przez cały okres trwania budowy,
   h) Wykonawca zapewni prawidłowe i właściwe usytuowanie robót i obiektów w stosunku do punktów, linii i poziomów odniesienia wynikających z dokumentacji projektowej,
   i) Wykonawca uprzedzi pisemnie Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia robót spowodowanej nie wykonaniem obowiązków Zamawiającego,
   j) Wykonawca utrzyma teren budowy w stanie wolnym od zbędnych przeszkód oraz na bieżąco usuwać będzie wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpadki i śmieci, opakowania i inne pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach oraz urządzenia prowizoryczne, które nie są potrzebne. W przypadku zaniechania, czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy,
   k) Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o realizacji robót zanikających i ulegających zakryciu na 3 dni przed ich zakryciem,

l) Wykonawca będzie zgłaszał konieczność wykonania ewentualnych robót dodatkowych, na których wykonanie musi uzyskać zgodę Zamawiającego,
m) Wykonawca po zakończeniu robót usunie poza teren budowy wszelkie urządzenia, tymczasowe zaplecze oraz pozostawi cały teren budowy i robót czysty i nadający się do użytkowania,
n) Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną inwestycji,
o) Wykonawca wykona dokumentację powykonawczą,
p) Wykonawca uzyska zgodę na zajęcie pasa drogowego,
q) Wykonawca wykona w ramach przedmiotu umowy zalecenia pokontrolne instytucji państwowych takich organów jak: PIP, PIS, PSP,
r) Wykonawca uzyska protokoły odbioru z udziałem przyszłego użytkownika przedmiotu umowy,
s) Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia robót oraz, że warunki robót są mu znane,
t) Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych Umową wyłącznie wyrobów fabrycznie nowych, dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą Prawo budowlane i Ustawą o wyrobach budowlanych oraz posiadających „deklarację zgodności", o której mowa w Ustawie o systemie oceny zgodności. Rok produkcji zastosowanych materiałów nie wcześniejszy niż III kwartał 2019 roku,
u) od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim,
v) w przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował roboty objęte niniejszą Umową bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, zasadami sztuki budowlanej, zasadami BHP lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, Zamawiający ma prawo:
   - nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania robót,
   - odstąpić od Umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy,
   - powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych Umową innym podmiotom na koszt Wykonawcy,
   - potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar umownych,
   - Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
     - przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP, ppoż.,
     - posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
     - przeszkolenia stanowiskowe.

§ **7**

1. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszonego przez Wykonawcę ustala się w wysokości **5%** ceny umownej ustalonej w § 5 ust. 1, co stanowi wartość: ..... złotych
   (słownie: ..... złotych)
2. Zwalnianie zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego odbędzie się jak niżej:
   a) 70 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, gwarantujące zgodnie z umową wykonanie robót, zwrócone zostanie w terminie do 30 dni od daty zakończenia odbioru robót budowlanych,
   b) 30 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy służące do pokrycia roszczeń w ramach rękojmi i gwarancji, zwrócone zostanie do 15 dni po upływie terminu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

§ **8**

1. Dopuszcza się rozliczenie zadania fakturami częściowymi, jednak nie częściej niż jedna faktura co 30 dni dla jednego zadania. Suma wartości faktur częściowych nie może przekroczyć 80 % wartości wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy. Podstawę do wystawienia faktury częściowej stanowi protokół potwierdzający wykonanie części rozliczeniowej robót podpisany przez inspektora nadzoru.
2. Płatność Wykonawcy faktury, w której występują roboty zrealizowane w podwykonawstwie winna zawierać dyspozycję Wykonawcy przekazania wartości wynagrodzenia za podwykonawstwo na rachunek wskazanego podwykonawcy lub do faktury takiej winna być dołączona kopia faktury wystawiona przez podwykonawcę wraz z dowodem jej zapłaty przez Wykonawcę.
3. Faktury niespełniające w/w warunków zostaną zwrócone Wykonawcy bez obowiązku ich realizacji przez Zamawiającego.
4. Ostateczne rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej po zakończeniu zadania. Do faktury stosuje się postanowienia ust. 3 niniejszego paragrafu.
5. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowi protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy łącznie z podpisaną Kartą Gwarancyjną.
6. Zapłata przez Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 30 dni licząc od dnia otrzymania faktury częściowej lub końcowej w siedzibie Zamawiającego.
7. Należność za wykonane roboty Zamawiający ureguluje przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
8. Zamawiający informuje, że fakturę końcową za realizację przedmiotu umowy należy wystawiać na:

Zakład Energetyki Cieplnej Prudnik Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
48-231 Lubrza, ul. Zielona 1
Zamawiający posiada REGON **000531341974** oraz nadany NIP **755-16-11-683**

§ **9**

1. Za datę zakończenia wszystkich robót będących przedmiotem umowy przyjmuje się datę wpisu takiego zakończenia przez Wykonawcę do dziennika budowy, pod warunkiem, że wpis ten zostanie potwierdzony przez inspektora nadzoru, a roboty zgłoszone jako zakończone zostaną przez Zamawiającego odebrane.
2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zakończeniu robót pisemnie w ciągu trzech dni od daty wpisu zakończenia robót do dziennika budowy.
3. Jeżeli w trakcie odbioru Zamawiający ujawni wady odbieranych robót dające się usunąć, to odmówi odbioru tych robót i wyznaczy Wykonawcy termin usunięcia ujawnionych wad. Do ponownego zgłoszenia wykonania robót po usunięciu ujawnionych w nich wad stosuje się odpowiednio przepisy postanowień poprzedzających.
4. Jeżeli w trakcie odbioru Zamawiający ujawni w odbieranych robotach wady niedające się usunąć, lub których usunięcie wymagałoby znacznego czasu i niewspółmiernych kosztów, to może odebrać roboty z tymi wadami i żądać od Wykonawcy obniżenia wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1, nie więcej jednak niż o 10 % kwoty tego wynagrodzenia.

§ **10**

1. Strony ustalają, że termin gwarancji na roboty budowlane instalacji i kotłowni gazowej wynosi: **…….… miesięcy, a dla urządzeń i materiałów 36 miesięcy** licząc od daty odbioru robót.

2. Szczegóły gwarancji określa Karta Gwarancyjna stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz wynikłe z powodów zaistniałych przed zakończeniem odbioru końcowego robót.
5. O wykryciu wad Zamawiający jest obowiązany zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia.
6. Jeżeli Zamawiający nie wywiąże się z obowiązku zawiadomienia o ujawnieniu wady w terminie 7 dni, a opóźnienie zawiadomienia spowodowało zwiększenie uszkodzenia obiektu, koszty związane z usunięciem zwiększonego uszkodzenia obciążają Zamawiającego.
7. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie należy zawiadomić Wykonawcę na piśmie na 1 dzień przed dokonaniem oględzin. Zamawiający wyznacza termin na usunięcie wad. Wykonawca przystąpi do usuwania wad nie później niż w ciągu **48 godzin** (określonych w karcie gwarancyjnej) od dokonania oględzin lub powzięcia wiadomości o zaistnieniu wad.
8. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.

§ **11**

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania warunków umowy będą naliczane kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
   a) za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca wskazanych w § 12 ust. 1 ppkt. a) ÷ e) w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1,
   b) za zwłokę w rozpoczęciu robót w stosunku do terminu tego rozpoczęcia wskazanego w § 2 ust. 1 ppkt b), w wysokość **0,2** % wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki powyżej 7-go dnia od daty przekazania placu budowy,
   c) za zwłokę w zakończeniu prac związanych z budową instalacji i kotłowni gazowej w terminie określonym w § 2 ust. 1 ppkt. c) umowy, w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
   d) za zwłokę w oddaniu w terminie określonym umową przedmiotu zamówienia, w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
   e) za zwłokę w przystąpieniu do usuwania wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego w Karcie Gwarancyjnej (załącznik nr 1 do umowy) i § 10 ust. 7 umowy,
   f) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru lub w okresie rękojmi czy gwarancji, w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
   a) za odstąpienie Wykonawcy od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1,
   b) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
   c) za zwłokę w odbiorze przedmiotu umowy w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.

3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ **12**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
   a) nierozpoczęcia robót przez Wykonawcę w ciągu 30 dni od daty rozpoczęcia robót lub przekazania placu budowy lub przerwania robót na okres dłuższy niż 14 dni,
   b) realizowania przez Wykonawcę robót bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją projektową, zasadami BHP lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
   c) popadnięcia przez Wykonawcę w zwłokę dłuższa niż 14 dni w usunięciu wad robót ujawnionych przez Zamawiającego w trakcie odbioru w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie tych wad,
   d) popadnięcie przez Wykonawcę w zwłokę dłuższą niż 14 dni w stosunku do terminu zakończenia robót wskazanego w § 2 ust. 1 ppkt. c),
   e) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (§57 ust. 3 Regulaminu).
2. Wykonawca może odstąpić od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
   a) popadnięcia przez Zamawiającego w zwłokę dłuższa niż 30 dni w przekazaniu placu budowy w stosunku do terminu tego przekazania wskazanego w § 2 ust. 1 ppkt. a),
   b) popadnięcia przez Zamawiającego w zwłokę dłuższą niż 30 dni w zapłacie faktur częściowych w stosunku do terminu zapłaty tej faktury wskazanego w § 8 ust. 5.
3. Każda ze stron może wykonać uprawnienie do odstąpienia od umowy w ciągu 14 dni od powstania przyczyny do odstąpienia od umowy. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, strony sporządzają i podpisują protokół inwentaryzacji robót wykonanych do chwili złożenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy i ustalenia wartości robót, od wykonania których odstąpiono w celu ustalenia wielkości potrącenia, o którym mowa w § 5 ust. 2.

§ **13**

1. Istotne postanowienia umowy mogą być zmienione na następujących warunkach:
   a) w umowach wieloletnich, przy których kwoty płatności określone są w rozbiciu na kolejne lata - w ramach niezmiennej kwoty całkowitej złożonej w ofercie - dopuszcza się zmianę ich wielkości w poszczególnych latach,
   b) termin wykonania robót objętych umową może ulec zmianie w następujących przypadkach, skutkujących niemożnością dotrzymania tego terminu:
      – wystąpienie siły wyższej lub warunków pogodowych nie pozwalających na zachowanie parametrów technologicznych lub jakościowych realizowanych robót. Podstawą żądania przedłużenia terminu umownego jest przerwanie robót przez Zamawiającego, potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy,
      – wystąpienie okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację w wyznaczonym terminie przedmiotu zamówienia bez usunięcia bądź likwidacji powyższych okoliczności lub zdarzeń niezależnych od stron umowy, których wystąpienia nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy. Warunkiem zmiany terminu umownego realizacji

przedmiotu zamówienia w w/w przypadku jest stwierdzenie przez Zamawiającego - na wniosek Wykonawcy - konieczności zmiany terminu umownego,

- wystąpienia konieczności wprowadzenie istotnych zmian, w dokumentacji technicznej sieci, wnikających z nieprzewidzianych kolizji lub utrudnień na terenie wykonywania prac,
- niedopełnienie przez Zamawiającego jego obowiązków wynikających z umowy w tym zwlekanie ponad 1 miesiąc z zapłatą faktur częściowych, mimo dodatkowego wezwania ze strony Wykonawcy.

2. Każda zmiana warunków określonych w niniejszej umowie może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ **14**

W sprawach nieuregulowanych w treści niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

§ **15**

Ewentualne spory wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy z uwagi na siedzibę Zamawiającego.

§ **16**

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Wykonawcy, a 2 egzemplarze dla Zamawiającego.
2. Integralną część umowy stanowią:
   a) Załącznik nr 1 do umowy - Karta Gwarancyjna (załącznik nr 8 do SIWZ),
   b) Załącznik nr 2 do umowy - Harmonogram rzeczowo-finansowy (załącznik nr 9 do SIWZ),
   c) Załącznik nr 3 do umowy - Oświadczenie o podjęciu obowiązków Kierownika Budowy w branży sanitarnej wraz z kopią uprawnień i aktualnych zaświadczeń właściwej Izby Samorządu Zawodowego (dostarczone wraz z podpisywaną umowa po wyborze oferty) – załącznik nr 11 do SIWZ,
   d) Załącznik nr 4 do umowy - Oświadczenie o podjęciu obowiązków Kierownika robót w branży elektrycznej (załącznik nr 11a do SIWZ),
   e) Załącznik nr 5 do umowy – Pełnomocnictwo (załącznik nr 12 do SIWZ),
   f) Załącznik nr 6 do umowy - Oferta (załącznik nr 2 do SIWZ).

<u>Zamawiający zastrzega sobie po wyborze oferty najkorzystniejszej, prawo wprowadzenia do przyszłej umowy zapisów uszczegóławiających wynikających ze złożonej oferty.</u>

AKCEPTUJĘ BEZ UWAG I ZASTRZEŻEŃ
<u>W Y K O N A W C A</u>

..... Imię …….....……. Nazwisko …….....……....

(pieczęć adresowa Wykonawcy)

..... Podpis .....

(miejscowość i data)

(upełnomocniony przedstawiciel Wykonwacy określony aktem rejestrowym lub upoważniony pełnomocnik)

KARTA GWARANCYJNA

……

……

(Nazwa Wykonawcy)

udziela gwarancji dobrej jakości

na roboty oraz dostarczone i wbudowane urządzenia i materiały w ramach zamówienia na wykonanie zadania:

Budowa kotłowni gazowej o łącznej mocy Q=250 kW oraz instalacji gazowej PE63 o łącznej długości 120 m przy ulicy Prężyńskiej 3-5-7 w Prudniku

Wykonane wg umowy Nr …….. z dnia ……
i przekazane protokołem odbioru końcowego z dnia **.....**

na okres …….. miesięcy od daty odbioru końcowego tj. do dnia ..... oraz

na okres 36 miesięcy na urządzenia i materiały od daty odbioru końcowego tj. do dnia .....

WARUNKI GWARANCJI

1. **Wykonawca** oświadcza, że wykonane roboty oraz użyte materiały nie mają usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie.
2. **Wykonawca** w okresie rękojmi i gwarancji usunie usterkę lub uszkodzenie na własny koszt niezwłocznie po otrzymaniu od **Zamawiającego** pisemnego powiadomienia.
3. Jeżeli **Wykonawca** nie przystąpi do usuwania usterki lub uszkodzenia w ciągu **48 godzin** od dokonania oględzin lub otrzymania powiadomienia **Zamawiający** będzie miał prawo usunąć usterkę we własnym zakresie lub zatrudnioną stroną trzecią na ryzyko i koszt **Wykonawcy** z jednoczesnym prawem naliczenia przez Zamawiającego kar umownych zgodnie z zapisami zawartymi w § 10 umowy.
4. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne i prawne, zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonania robót.
5. Zamawiający ma prawo wymiany materiału lub materiału na nowe, jeżeli trzykrotna naprawa nie przyniosła pozytywnego efektu działania lub zachowania się urządzenia czy materiału.
6. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność gwarancyjną za dostarczone i wbudowane urządzenia oraz materiały do końca udzielonego niniejszą kartą okresu gwarancyjnego pomimo upływu gwarancji wytwórcy urządzenia czy materiału.
7. **Wykonawca** odpowiada za wadę również po upływie okresu gwarancji, jeżeli **Zamawiający** zawiadomił **Wykonawcę** o wadzie przed upływem tejże gwarancji.

AKCEPTUJĘ BEZ UWAG I ZASTRZEŻEŃ
W Y K O N A W C A

..... Imię ……..……. Nazwisko ……..…….....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

…… Podpis .....
(miejscowość i data)
(upełnomocniony przedstawiciel Wykonawcy określony aktem rejestrowym lub upoważniony pełnomocnik)

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY

realizacji zadania:

Budowa kotłowni gazowej o łącznej mocy Q=250 kW oraz instalacji gazowej PE63 o łącznej długości 120 m przy ulicy Prężyńskiej 3-5-7 w Prudniku

Lp.	Rodzaj robót / nazwa części (obiektu) robót	Kwota netto [zł]	VAT [%]	Kwota brutto [zł]	Czas realizacji [dni]	Uwagi
1	Budowa instalacji gazowej PE63 o łącznej długości 120 m przy ulicy Prężyńskiej 3-5-7 w Prudniku w tym:		23%			
2	Budowa kotłowni gazowej o łącznej mocy Q=250 kW w budynku szkolnym CKZiU przy ulicy Prężyńskiej 3-5-7 w Prudniku w tym:		23%			
Razem		***SUMA***		***SUMA***	***Data zakończenia prac***	

Imię i nazwisko …….....……

……..... Podpis .....

(pieczęć adresowa Wykonawcy)

(upełnomocniony przedstawiciel Wykonwacy określony aktem rejestrowym lub upoważniony pełnomocnik)

WYKAZ osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

Budowa kotłowni gazowej o łącznej mocy Q=250 kW oraz instalacji gazowej PE63 o łącznej długości 120 m przy ulicy Prężyńskiej 3-5-7 w Prudniku

.....
.....

(nazwa Wykonawcy)

1. Dysponuję lub będę dysponował następującym potencjałem kadrowym do realizacji zamówienia:

Lp.	**Nazwisko i imię**	**Zakres wykonywanych czynności**	**Kwalifikacje zawodowe**	**Podstawa dysponowania***
1	2	3	4	5
1.				
2.				

***** wskazać należy podstawę: np. **umowa o prace na okres np. minimum 1 rok**

2. Niniejszym oświadczam/(y), że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane w pkt. V ust. 1 pkt. a) SIWZ uprawnienia oraz przynależą do właściwej Izby samorządu Zawodowego i w przypadku wyboru naszej oferty przedłożymy Zamawiającemu właściwe dokumenty, zgodnie z pkt. XV ust. 2 ppkt. b) SIWZ.

Miejscowość i data ……...

Imię i nazwisko ……

Podpis .....

(*upełnomocniony przedstawiciel Wykonwacy określony aktem rejestrowym lub upoważniony pełnomocnik*)

…….. dnia …….

POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO W PRUDNIKU

Oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy

Ja niżej podpisany ....
(imię i nazwisko)

zamieszkały w.....
zgodnie z wymaganiem przepisu art. 12 ust. l i 2, art. 21a-24, art. 41 ust. 4 pkt. l, art. 42 oraz art. 45 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.), **zawiadamiam niniejszym o podjęciu obowiązków kierownika budowy** (określić obiekt) .....
……..
.....
realizowanej na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę nr .....
z dnia ..... na nieruchomości stanowiącej własność (wymienić właściciela)
.....
położonej w ..... przy ulicy ..... nr .....
nr ewidencyjny gruntu .....

Oświadczam, że znane mi są przepisy obowiązujące przy wykonywania robót budowlanych i rozbiórkowych oraz rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej w art. 90-94 cytowanego wyżej Prawa budowlanego.

Informuję, że posiadam uprawnienia budowlane w specjalności .....
.....
i w zakresie .....
.....
Uprawnienia budowlane zostały mi udzielone decyzją (stwierdzone pismem) – (wymienić organ, który udzielił lub stwierdził posiadanie uprawnienia) .....
.....
z dnia ..... nr ....., których kserokopię załączam.

Oświadczam, że jestem także członkiem Izby Inżynierów Budownictwa zapisanym pod numerem ewidencyjnym .....

Oświadczam również, że w związku z obowiązkiem wynikającym z art. 2la ust. l cytowanego wyżej Prawa budowlanego:

1) został opracowany plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia*
2) nie było podstaw do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia*

……
(podpis osoby składającej oświadczenie i data)

*) – niepotrzebne skreślić

Załączniki:
- kopia uprawnień budowlanych,
- zaświadczenie o wpisie na listę członków ISZ (ważne na czas realizacji zadania).

Załącznik nr 11a do SIWZ

Załącznik nr 4 do umowy nr……..

…….. dnia …….

POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
W PRUDNIKU

Oświadczenie
o podjęciu obowiązków kierownika robót w branży .....

Ja niżej podpisany ....
(imię i nazwisko)

zamieszkały w.....
zgodnie z wymaganiem przepisu art. 12 ust. l i 2, art. 21a-24, art. 41 ust. 4 pkt. l, art. 42 oraz art. 45 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.), **zawiadamiam niniejszym o podjęciu obowiązków kierownika robót w branży .....** (określić obiekt) .....
.....
……..
realizowanej na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę nr .....
z dnia ..... na nieruchomości stanowiącej własność (wymienić właściciela)
.....
położonej w ..... przy ulicy ..... nr .....
nr ewidencyjny gruntu .....

Oświadczam, że znane mi są przepisy obowiązujące przy wykonywania robót budowlanych i rozbiórkowych oraz rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej w art. 90-94 cytowanego wyżej Prawa budowlanego.

Informuję, że posiadam uprawnienia budowlane w specjalności .....
.....
i w zakresie .....
.....
Uprawnienia budowlane zostały mi udzielone decyzją (stwierdzone pismem) – (wymienić organ, który udzielił lub stwierdził posiadanie uprawnienia) .....
.....
z dnia ..... nr ....., których kserokopię załączam.

Oświadczam, że jestem także członkiem Izby Inżynierów Budownictwa zapisanym pod numerem ewidencyjnym .....

……
(podpis osoby składającej oświadczenie i data)

Załączniki:
- kopia uprawnień budowlanych,
- zaświadczenie o wpisie na listę członków ISZ (ważne na czas realizacji zadania).

Załącznik nr 12 do SIWZ

Załącznik nr 7 do oferty

Załącznik nr 5 do umowy nr……..

L. dz. .....

(Miejscowość, data)

.....

PEŁNOMOCNICTWO

I. My, niżej wyszczególnieni wykonawcy / wspólnicy: ***)**

1. .....

(pełna nazwa wykonawcy / imię i nazwisko wspólnika)

reprezentowany przez: a) .....

b) .....

2. .....

(pełna nazwa wykonawcy / imię i nazwisko wspólnika)

reprezentowany przez: a) .....

b) .....

występujący wspólnie / występujący jako spółka cywilna,***)** składamy ofertę wspólną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania:

Budowa kotłowni gazowej o łącznej mocy Q=250 kW oraz instalacji gazowej PE63 o łącznej długości 120 m przy ulicy Prężyńskiej 3-5-7 w Prudniku

II. Oświadczamy, że na Pełnomocnika reprezentującego wykonawców występujących wspólnie / wspólników,*) w w/w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego*) / o udzielenie zamówienia publicznego i zawarcia przyszłej umowy*) został wyznaczony:

1. Pełnomocnik

.....

(pełna nazwa Pełnomocnika)

2. Wszyscy wykonawcy / wspólnicy ***)** określeni w punkcie **I** ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

3. Pełnomocnik określony w punkcie **II.1** jako nasz przedstawiciel jest upoważniony do reprezentowania wszystkich wykonawców występujących wspólnie w postępowaniu o udzielenie zamówienia***)** / do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia oraz zaciągania zobowiązań w ich imieniu***)**.

Podpisy wykonawców / wspólników: ***)**

1. a) ..... b) .....

2. a) ..... b) .....

Podpis pełnomocnika:

.....

*) – niepotrzebne skreślić

WZÓR

WZÓR GWARANCJI BANKOWEJ I UBEZPIECZENIOWEJ ORAZ PORĘCZENIA ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Ponieważ .....

.....

(*nazwa Wykonawcy*)

zwany dalej **Wykonawcą,** w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązał się wykonać zadanie:

Budowa kotłowni gazowej o łącznej mocy Q=250 kW oraz instalacji gazowej PE63 o łącznej długości 120 m przy ulicy Prężyńskiej 3-5-7 w Prudniku

We wspominanym wyżej postępowaniu przewidziano, że Wykonawca dostarczy Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy udzielone przez bank lub instytucję ubezpieczeniową na sumę podaną w niniejszej gwarancji jako zabezpieczenie wykonania zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy na czas jej realizacji, a w części na czas udzielonej rękojmi / gwarancji.
Ponieważ zgodziliśmy się na udzielenie Wykonawcy takiej Gwarancji / Poręczenia, zatem niniejszym potwierdzamy, że jesteśmy gwarantem / poręczycielem i **udzielamy nieodwołalnie i bezwarunkowo** gwarancji należytego wykonania umowy na rzecz

Zakładu Energetyki Cieplnej Prudnik Spółka z o.o.

w imieniu Wykonawcy do sumy ..... PLN
(słownie : ..... złotych),

i zobowiązujemy się zapłacić bez zwłoki i zastrzeżeń firmie
Zakład Energetyki Cieplnej Prudnik Spółka z o.o.
na Państwa pierwszy pisemny wniosek stwierdzający, że Wykonawca nie wykonał umowy, lub nie należycie wykonał umowę, jakąkolwiek sumę w granicach

do.....PLN

(słownie : .....złotych),

bez potrzeby udowodnienia podstaw i przyczyn wniosku na powyższą sumę przez
Zakład Energetyk i Cieplnej Prudnik Spółka z o.o.
a jedynie na podstawie dostarczonych dokumentów jak niżej:

- kserokopii protokołu odbioru prac lub oświadczenia Beneficjenta o niewykonaniu prac w terminie,
- zgłoszenia roszczenia,
- oświadczenie Beneficjenta zawierającego określenie zakresu nie wywiązania się z umowy przez Zobowiązanego,
- kopii wezwania do usunięcia wad skierowanego przez Beneficjenta do Zobowiązanego,
- oświadczenie Beneficjenta o nie wykonaniu w terminie prac lub wystąpieniu wad.

Gwarancja / Poręczenie jest ważne do dnia ..... 202.... roku
Podpis i pieczęć Gwaranta / Poręczyciela

Data ..... 202 ... rok

.....

(*adres Gwaranta*)